



BOHIOSYSTEM

• CATÁLOGO DE SOLUCIONES IOT • BOHIOSYSTEM

Catálogo de Soluciones IoT

Soluciones por tipo de espacio, con lo que incluye cada una, lo que resuelve y el retorno esperado.

DOCUMENTO

BS-SVC-15B

VERSIÓN

1.0

FECHA

1 de agosto de 2026

PREPARADO POR

BohioSystem

SOLUCIONES POR ESPACIO

Las necesidades de una oficina, un comercio y una planta no se parecen. Este catálogo agrupa por tipo de espacio en lugar de por tecnología.

Cada solución es un punto de partida configurable. El alcance final se define tras una visita técnica, porque la instalación existente condiciona más que cualquier catálogo.

5

TIPOS DE ESPACIO

Local

CONTROL SIN NUBE

Modular

AMPLIABLE POR FASES

Medible

AHORRO VERIFICABLE

01

Oficinas y espacios corporativos

SOLUCIÓN	QUÉ INCLUYE	QUÉ RESUELVE
Control de iluminación	Sensores de presencia y luz natural, control por zona y horario, escenas por tipo de uso.	Salas y pasillos encendidos sin nadie dentro. Suele ser el primer ahorro visible.
Climatización inteligente	Termostatos conectados, sensores de temperatura por zona, programación por ocupación y horario laboral.	Climatizar el edificio completo cuando solo se usa una planta, o dejarlo encendido el fin de semana.
Salas de reunión	Sensores de ocupación, integración con el calendario, liberación automática de reservas no usadas.	Salas reservadas que nadie ocupa mientras otros no encuentran dónde reunirse.
Medición energética	Medidores por circuito, panel de consumo, comparativa histórica y alertas por desviación.	No saber qué consume cada área ni poder repartir el costo entre departamentos.

02

Comercio y hostelería

SOLUCIÓN	QUÉ INCLUYE	QUÉ RESUELVE
Cadena de frío	Sondas en cámaras y neveras, registro continuo, alerta inmediata por umbral y por puerta abierta.	Pérdida de producto por fallo no detectado a tiempo, y falta de registro ante inspección.

SOLUCIÓN	QUÉ INCLUYE	QUÉ RESUELVE
Apertura y cierre automático	Rutinas horarias de iluminación, rótulos, música y clima, con anulación manual.	Depender de que alguien recuerde encender o apagar, y el consumo nocturno innecesario.
Conteo de visitantes	Sensores de paso, histórico por franja horaria, comparativa entre locales.	No poder relacionar afluencia con ventas ni dimensionar el personal por franja.
Videovigilancia integrada	Grabación local, detección por zona, retención configurable, acceso remoto seguro.	Sistemas de cámara aislados, sin integración y con almacenamiento en nube de pago.

03

Instalaciones técnicas e industria ligera

SOLUCIÓN	QUÉ INCLUYE	QUÉ RESUELVE
Monitoreo de equipos	Sensores de vibración, temperatura y consumo, con umbrales y alerta anticipada.	Detectar el fallo cuando el equipo ya se detuvo, en lugar de antes.
Detección de fugas	Sensores de inundación en puntos críticos, corte automático y aviso inmediato.	Daños por agua descubiertos horas después, con pérdida de equipamiento.
Control de acceso	Credenciales por persona y zona, registro completo, integración con altas y bajas de personal.	Llaves físicas sin control, y accesos que no se revocan cuando alguien deja la empresa.
Continuidad eléctrica	Monitoreo de sistemas de alimentación, estado de baterías, alerta ante corte y apagado ordenado.	Descubrir que las baterías estaban agotadas justo durante el corte.

04

Sedes distribuidas y residencial

SOLUCIÓN	QUÉ INCLUYE	QUÉ RESUELVE
Consola multisede	Panel único con estado de todas las ubicaciones, comparativas y alertas por sede.	No tener visibilidad de una sucursal hasta que alguien reporta el problema.
Despliegue replicable	Configuración estándar por tipo de local, instalación repetible y mantenimiento uniforme.	Que cada sede tenga un sistema distinto instalado por un proveedor diferente.
Vivienda conectada	Iluminación, clima, accesos, riego y seguridad, con control local y aplicación propia.	Sistemas atados a la nube de un fabricante que puede cambiar condiciones o desaparecer.

05

Cómo se implanta

Siempre por fases, y siempre midiendo antes de automatizar.

FASE	DURACIÓN	QUÉ OCURRE
01 · Visita técnica	1 día	Levantamiento de la instalación existente, cuadros eléctricos, conectividad y necesidades reales por zona.
02 · Medición	2-4 semanas	Instalación de medición y sensórica sin automatizar nada. Se obtiene la línea base de consumo y comportamiento.
03 · Diseño	1 semana	Propuesta con alcance, equipamiento, automatizaciones y ahorro estimado, ya con datos propios.
04 · Implantación	2-6 semanas	Instalación, configuración, pruebas y capacitación al personal que va a operarlo.
05 · Ajuste	4 semanas	Afinado de las automatizaciones con el uso real y verificación del ahorro contra la línea base.

POR QUÉ MEDIMOS ANTES

Un proyecto vendido sobre un ahorro estimado de catálogo es imposible de defender después. Con dos semanas de medición previa existe una línea base real, y al final se puede demostrar con datos propios cuánto se ahorró. También es frecuente que la medición revele que la mitad del proyecto propuesto no hacía falta.

Hablemos

SIGUIENTE PASO

Esríbenos y agendamos una sesión de trabajo sin costo para revisar tu caso concreto.

CONTACTO

contacto@bohiosystem.dev

WEB

bohiosystem.dev

DOCUMENTO

BS-SVC-15B · v1.0